



PRESSEINFORMATION

RE/MAX-ImmoSpiegel 2016:

Höhenflug am Immobilienmarkt hält weiter an

Steiermark

Um 1.271 Immobilienverkäufe hat die Steiermark 2016 laut Verbücherungs-Statistik auf 17.864 Transaktionen zugelegt (+7,7%). Das bedeutet im Bundesländervergleich Platz 3.

Der Wert der gehandelten Immobilien stieg dabei um +327 Mio. Euro (+12,8%) auf 2,87 Mrd. Euro. Trotzdem wurde die Grüne Mark in diesem Ranking vom Bundesland Oberösterreich abgehängt und von Tirol gerade noch auf den 5. Platz verwiesen.

Die Landeshauptstadt Graz dominiert das Geschehen mit 4.877 verbücherten Liegenschaften um 1,45 Mrd. Euro. Das sind 27,3% aller steirischen Immobilienbewegungen und 39,9% des steirischen Gesamtverkaufswertes. Und das, obwohl Graz im Jahresvergleich nach der Anzahl um -3,8% zurückliegt.

Die meisten Immobilienbewegungen außerhalb von Graz sieht der RE/MAX-ImmoSpiegel natürlich in Graz Umgebung, nämlich 2.351. Dann folgen die Bezirke Leibnitz (1.436), Liezen (1.285), Weiz (1.165), Bruck-Mürzzuschlag (1.149), Hartberg-Fürstenfeld (1.096), Südoststeiermark (1.090), Murtal (821), Voitsberg (783), Deutschlandsberg (772), Leoben (645) und schlussendlich Murau mit 394 Verbücherungen.

Fast alle Bezirke in der Steiermark haben mengenmäßig zugelegt, am stärksten Leibnitz (+280 Transaktionen), Voitsberg (+263), Hartberg-Fürstenfeld (+192) und Murtal (+190). Ausnahmen bilden nur Graz (-191 Transaktionen) und Liezen (-6), nach zugegebenermaßen enormen Steigerungsraten im Vorjahr.

Die größten Umsatzsteigerungen gab es in Graz-Umgebung (+70 Mio. Euro), Voitsberg (+45) und Bruck-Mürzzuschlag (+34), die geringsten in Graz (+6) und in Leoben (+5 Mio. Euro).

Wertmäßiger Spitzenreiter in der steirischen Verbücherungsstatistik 2016 sind Grundstücke in Graz um 13,2 Mio., eine Produktionshalle samt Bürogebäude in Deutschlandsberg um 12,5 Mio. Euro und eine Seniorenresidenz um 12 Mio. in Trofaiach.

Mehr Zahlen und Grafiken unter www.remax.at/immobilien/immospiegel/#steiermark.

Zahlen, Tabellen, Grafiken finden Sie auch unter www.remax.at/immospiegel.



PRESSEINFORMATION

Honorarfreie Pressefotos finden Sie auch unter www.remax.at/presse/downloads-und-bilder.

Pressekontakt

Reichl und Partner PR GmbH

Dr. Wolfgang Wendy

Tel: +43 664 828 40 76

eMail: wolfgang.wendy@reichlundpartner.com