

Grundstück für Ihr Eigenheim

Baugrund Eigenheim in 9184 St. Jakob im Rosental

remax.at/3392-91



Eckpunkte / Highlights

Gesamtfläche 1.597 m²

Preise / Investment

Kaufpreis € 59.900,-
Vermittlungsgebühr 3% zzgl. USt.



Norbert Keuschnig
Fa. NPK Immobilien e.U.
+43 650 210 70 30
n.keuschnig@remax-idea.at

RE/MAX Idea
Italiener Str. 9, 9500 Villach
04242 277 19
office@remax-idea.at
www.remax-idea.at

Grundstück für Ihr Eigenheim

Baugrund Eigenheim in 9184 St. Jakob im Rosental

remax.at/3392-91



Detailinformationen

Baugrund mit Altbestand

Hier haben Sie die Möglichkeit, ein nettes Grundstück in einem kleinen Dorf zu erwerben.

Das Grundstück liegt am Dorfrand von St. Jakob und ist ruhig gelegen.

In ca. 2 km Entfernung sind Sie mitten im Ortskern von St. Jakob im Rosental. Dort finden Sie Supermärkte, Bank, Arzt, Zahnarzt, Kindergarten, Volksschule, Neue Mittelschule,...

Weiters sind Sie ebenfalls innerhalb kurzer Zeit in Villach für einen Besuch im Einkaufszentrum ATRIO oder einen Badeaufenthalt in der Kärnten Therme.

Für weitere Freizeitaktivitäten finden Sie in der Umgebung Badeseen (Faaker See, Wörthersee, Badeseen in St. Johann), Berge, Fahrradwege etc.

Für einen etwaigen Abbruch des Altbestandes ist etwas Verhandlungsspielraum vorgesehen.

Erschließung: Strom, Wasser sind am Grundstück
Kanal befindet sich in den Zufahrtswegen.

Widmung: Bauland-Dorfgebiet, es besteht keine Bebauungsverpflichtung

Grundstück für Ihr Eigenheim

Baugrund Eigenheim in 9184 St. Jakob im Rosental

remax.at/3392-91



Grundstück für Ihr Eigenheim

Baugrund Eigenheim in 9184 St. Jakob im Rosental

remax.at/3392-91

