

helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ...

Wohnung zu mieten in 9500 Villach

remax.at/3392-630



Eckpunkte / Highlights

Räume	3
Wohnfläche	80 m ²
Heizung	Zentralheizung mit Fernwärme
Heizung	ZENTRAL
Heizungsart	FERN
Parkplätze	1
Balkonfläche	4 m ²

Preise / Investment

Miete (brutto)	€ 629,96
Betriebskosten	€ 235,04
Gesamtmiete (brutto)	€ 865,-
Kautions	€ 2.500,-
Vermittlungsgebühr	1 MM zzgl. USt.



Norbert Keuschnig
Fa. NPK Immobilien e.U.
+43 650 210 70 30
n.keuschnig@remax-idea.at

RE/MAX Idea
Italiener Str. 9, 9500 Villach
04242 277 19
office@remax-idea.at
<https://www.remax-idea.at>

helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ...

Wohnung zu mieten in 9500 Villach

remax.at/3392-630



Detailinformationen

- * Erstbezug nach Sanierung
- * sehr gepflegte und helle 3-Zimmer-Wohnung in Villach-Lind
- * Wohnfläche: ca. 80 m²
- * Raumaufteilung: Vorraum, Küche, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad mit Dusche, WC, Balkon
- * 1 Parkplatz inkludiert
- * Kellerabteil
- * 2. Stock ohne Lift

Angeboten um € 865,-- monatlich inkl. BK- und HK-Akonto

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass wir Anfragen nur mit Angabe Ihrer vollständigen Kontaktdaten bearbeiten.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€572,69zzgl 10 % USt.
-------	-----------------------

Betriebskosten	€123,72zzgl 10 % USt.
----------------	-----------------------

Heizkosten	€82,46zzgl 20 % USt.
------------	----------------------

Umsatzsteuer	€86,13
--------------	--------

Gesamtbetrag	€865,00
--------------	---------

helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ...

Wohnung zu mieten in 9500 Villach

remax.at/3392-630



helle 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in ...

Wohnung zu mieten in 9500 Villach

remax.at/3392-630

