

Geräumige Mietwohnung im Ortskern

Wohnung zu mieten in 2225 Zistersdorf

remax.at/1658-2392



Eckpunkte / Highlights

Räume	3
Wohnfläche	74 m ²
Baujahr	ca. 1980
Heizung	Gas-Konvektorheizung
Heizung	OFEN
Heizungsart	GAS
Schlafzimmer	3

Preise / Investment

Miete (brutto)	€ 539,-
Betriebskosten	€ 105,99
Gesamtmiete (brutto)	€ 644,99
Kaution	€ 500,-
Vermittlungsgebühr	2 MM zzgl. USt.



Ing. Joannis Andonara
Fa. Nuva Gmbh
+43 664 901 01 01
j.andonara@remax-best.at

RE/MAX Best
Bahnstraße 2a, 2130 Mistelbach
02572/20 900
office@remax-best.at
www.remax-best.at

Geräumige Mietwohnung im Ortskern

Wohnung zu mieten in 2225 Zistersdorf

remax.at/1658-2392



Detailinformationen

Im Ortskern von Zistersdorf direkt auf der Hauptstraße befindet sich eine geräumige und teilweise möblierte Mietwohnung. Das dreistöckige Haus ist renoviert und mit neuen Fenstern ausgestattet. Den Mietern steht ein schattiger Hof zur Verfügung. Außerdem gibt es einen Kellerabteil.

Die drei teilweise möblierte Schlafzimmer liegen hofseitig, daher verfügen diese über eine Ruhelage.

Die Küche ist möbliert und mit Haushaltsgeräten ausgestattet. Ein großer Abstellraum sowie ein geräumiger Korridor sind vorhanden. Eines der Schlafzimmer verfügt über eine eingebaute Garderobe.

Badezimmer und WC sind separat.

WIR SENDEN IHNEN GERNE AUF ANFRAGE WEITERE INFORMATIONEN, FOTOS UND PLÄNE!

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund der Nachweispflicht gegenüber dem Eigentümer nur Anfragen mit vollständiger Angabe der Anschrift und Angaben zur Person (Vor- und Nachname, Telefonnummer, E-Mail) bearbeiten können.

Bitte beachten Sie weiters, dass wir Ihnen seit 13.06.2014 aufgrund einer neuen EU-Richtlinie Unterlagen und Adressangaben zu diesem Objekt erst übermitteln können, wenn Sie bestätigen, dass Sie unser sofortiges Tätigwerden wünschen und über Ihre Rücktrittsrechte aufgeklärt wurden. Sie bekommen nach Ihrer Anfrage ein E-Mail, in welchem Sie nach Anklicken des enthaltenen Links darüber aufgeklärt werden und diese Punkte bestätigen müssen. Danach erhalten Sie automatisch das Exposé zum Download. Diese Bestätigung müssen wir AUSNAHMSLOS einholen. Wir danken für Ihr Verständnis!

Besichtigungen sind mit dem jeweils zuständigen Betreuer möglich.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der abgeschlossene Kaufvertrag. § 15 der Maklerverordnung gilt als vereinbart.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Miete	€490 zzgl 10% USt.
Betriebskosten	€105,99
Umsatzsteuer	€49

Geräumige Mietwohnung im Ortskern

Wohnung zu mieten in 2225 Zistersdorf

remax.at/1658-2392



Gesamtbetrag

€644,99

Geräumige Mietwohnung im Ortskern

Wohnung zu mieten in 2225 Zistersdorf

remax.at/1658-2392



Geräumige Mietwohnung im Ortskern

Wohnung zu mieten in 2225 Zistersdorf

remax.at/1658-2392

