

Geschäftsfläche gegenüber Einkaufszentrum ...

Geschäft zu mieten in 6020 Innsbruck

remax.at/1613-6775



Eckpunkte / Highlights

Nutzfläche	414 m ²
Baujahr	ca. 2002
Heizwärmebedarf	34.8 kWh/m ² pro Jahr
Klasse	B
fGEE	0.88
Heizung	Gasetagenheizung
Heizung	ETAGE

Fa. Conterra Immobilien GmbH
0512/566 988
office@remax-immoreal.at

Preise / Investment

Miete	Preis auf Anfrage
Vermittlungsgebühr	3 MM zzgl. USt.

RE/MAX Immoreal 1
Amraserstraße 85, 6020 Innsbruck
0512/566 988
office@remax-immoreal.at
www.remax.conterra.at

Geschäftsfläche gegenüber Einkaufszentrum ...

Geschäft zu mieten in 6020 Innsbruck

remax.at/1613-6775



Detailinformationen

Geschäftsfläche gegenüber Einkaufszentrum DEZ mit erstklassiger Sichtbarkeit

Das Objekt liegt in der Landeshauptstadt Innsbruck, unmittelbar bei der Autobahnauf- und Abfahrt Innsbruck Ost. Die Fläche befindet sich gegenüber vom Einkaufszentrum DEZ und ist von der mit ca. 45.000 - 55.000 Fahrzeugen pro Tag befahren Amraserseestraße sehr gut sichtbar. Die anzumietende Fläche verfügt über ca. 414 m² mit einer Raumhöhe von ca. 3,30m und ein Lager im Untergeschoss mit ca. 90,88m². Parkplätze sind ausreichend vorhanden.

Für nähere Informationen zur Immobilie fordern Sie bitte ein Exposé an.

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir unserer Nachweispflicht nachkommen müssen und wir Anfragen nur unter Angabe der vollständigen Kontaktdaten (Name, Adresse, Telefonnummer, Email) beantworten können!

Nicht alle Immobilien sind auf der Webseite zu sehen. Sie können uns gerne einen Suchwunsch bekannt geben.

Angaben gemäß gesetzlichem Erfordernis:

Heizwärmebedarf: 34.8 kWh/(m²a)

Klasse Heizwärmebedarf: B

Faktor Gesamtenergieeffizienz: 0.88

Klasse Faktor Gesamtenergieeffizienz: B

Weitere interessante Objekte finden Sie unter www.remax.conterra.at

Geschäftsfläche gegenüber Einkaufszentrum ...

Geschäft zu mieten in 6020 Innsbruck

remax.at/1613-6775

