

Baugrund in fantastischer Lage

Baugrund Eigenheim in 6380 St. Johann in Tirol

remax.at/3682-201



Eckpunkte / Highlights

Gesamtfläche 882 m²

Preise / Investment

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Vermittlungsgebühr	3% zzgl. USt.



Birgit Wörl
Fa. ImmoFaktur GmbH
+43 664 4237855
office@remax-premium.at

RE/MAX Premium
Kaiserstraße 14, 6380 St. Johann in Tirol /
Bezirk Kitzbühel
+43 5352 62686
office@remax-premium.at
www.remax-premium.at

Baugrund in fantastischer Lage

Baugrund Eigenheim in 6380 St. Johann in Tirol

remax.at/3682-201



Detailinformationen

In ruhiger und sonniger Lage befindet sich dieses knapp 900 Quadratmeter große Grundstück bebaubar mit einem Ein- oder Zweifamilienhaus. Auch die Realisierung eines Doppelhauses wäre möglich. Die fußläufige Nähe zum Ortskern und der grandiose Blick auf das Kitzbüheler Horn sowie den Wilden Kaiser unterstreicht die hervorragende Lage in der Gemeinde Sankt Johann in Tirol.

Diese weiß mit Ihrer Vielseitigkeit zu überzeugen. Mit über 9.000 Einwohnern ist sie zudem die bevölkerungsstärkste Gemeinde im Bezirk Kitzbühel.

Die gute soziale Infrastruktur mit Geschäften für den täglichen Bedarf, Kindergarten, Schulen, Ärzten, Sozialsprengel und Krankenhaus macht Sankt Johann in Tirol zu einem begehrten Wohnort. Zahlreiche Restaurants, Cafés und Geschäfte rund um den Hauptplatz gelegen laden zu einem Besuch ein.

Mit seiner zentralen Lage innerhalb der Skigebiete Kitzbühel, St. Johann in Tirol, Fieberbrunn und Waidring lässt Sankt Johann in Tirol außerdem das Herz jedes Skifans höher schlagen. Durch die Nähe des Wilden Kaisers und die ausgebauten Wege entlang der Tiroler Großache kommen im Sommer auch Wanderer, Kletterer und Fahrradfahrer voll auf Ihre Kosten. Golfspieler können auf einem der zahlreichen Golfplätze in der Umgebung ebenfalls ihrem Hobby nachgehen.

Fakten:

- 42 Pistenkilometer, 17 Lifte und 22 Abfahrten im Skigebiet St. Johann in Tirol
- Restaurant-Empfehlungen: Villa Masianco, La Rustica, Berggasthaus Grander Schupf, Harschbichlalm, Angerer Alm, Wirtshaus & Bar zum Dampf
- Bekannte Veranstaltungen: Der längste Knödeltisch der Welt, Internationales Stefani-Pferderennen, Koasalauf - Volkslanglaufveranstaltung
- Entfernung Flughäfen: München 155 km, Salzburg 63 km, Innsbruck 99 km

Interesse? Gerne schicken wir Ihnen auf Anfrage ein ausführliches Exposé zu.

Baugrund in fantastischer Lage

Baugrund Eigenheim in 6380 St. Johann in Tirol

remax.at/3682-201

